



CONTRATTO PER UTILIZZO CAMPO DA GIOCO UBICATO ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA GEODETICA DEL COMPLESSO SPORTIVO DI VIA DI VITTORIO N. 18/A - VENARIA REALE E LOCALI ANNESSI - STAGIONE SPORTIVA 2017/18.

Tra

Azienda Speciale Multiservizi con sede legale in Venaria Reale (TO), Viale Buridani n. 56, iscritta al R.E.A. di Torino al n. 507926, C.F./P.IVA 07019840011, iscritta al Registro delle Imprese di Torino n. 0507926, rappresentata dal direttore generale Mario Corrado nato a Cosenza il 12/09/1959, per la carica ivi domiciliato

- per brevità detta A.S.M.

E----- con sede legale in -----, cod.fiscale/P.Iva -----, rappresentata dal Sig -----, nato a..... il....., in qualità di Presidente, per la carica ivi domiciliato

premessi che

- l'A.S.M. gestisce in via temporanea sino al 30/09/2018 il Centro Sportivo e Ricreativo sito in Venaria Reale - Via G. Di Vittorio n. 18 in forza di delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 16/07/2014;
- il Centro Sportivo e Ricreativo è in possesso di tutte le autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle proprie attività;

si stipula e conviene quanto segue

Art. 1 - Oggetto

1.1 L'A.S.M. concede alla -----, che accetta, ritenendo l'impianto idoneo alle proprie attività, l'utilizzo del campo di gioco sito all'interno della struttura geodetica ubicato all'interno della struttura geodetica del complesso sportivo di Via Di Vittorio n. 18/a - Venaria Reale per l'espletamento delle attività di allenamento e/o campionato, ivi compreso - per l'orario di affitto - il locale spogliatoi e le aree comuni, limitatamente ai giorni ed alle ore di seguito indicate:

GIORNO E ORARIO

1.2 Le parti convengono che nelle ore assegnate sarà messo a disposizione n. --- locale spogliatoio.

1.3 Qualora nel corso della durata contrattuale la ----- ritenesse necessario l'utilizzo dell'impianto in orari e/o giorni diversi da quelli indicati al precedente punto 1.1, l'A.S.M. si impegna a concedere gli stessi in uso compatibilmente e previa verifica degli impegni già assunti verso terzi al momento della richiesta da parte di -----.

Art. 2 - Corrispettivo

2.1 Il corrispettivo per l'utilizzo degli spazi in oggetto è fissato in €. 20/h iva inclusa. Tali somme sono comprensive delle spese relative alle utenze inerenti la fornitura dell'energia elettrica, gas ed acqua, nonché al servizio di pulizie.

2.2 Verranno conteggiate le ore richieste con il presente contratto anche in caso di mancato utilizzo, fatti salvi i casi in cui l'indisponibilità sia dovuta a cause imputabili ad A.S.M..

2.3 La società si obbliga a versare mensilmente il corrispettivo previsto per l'utilizzo dell'impianto, dietro presentazione di regolare fattura da parte dell'Azienda Speciale Multiservizi. Il pagamento potrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario specificando nella causale "affitto campo Via Di Vittorio 18/a Venaria Reale" c/o Banca Unicredit SpA agenzia di Venaria Reale, Iban: IT 55 P 02008 31112 000000799045 oppure a mezzo assegno bancario intestato a Azienda Speciale Multiservizi o con contanti da versare presso gli uffici dell'impianto sportivo.

2.4 L'affittuario si impegna ad effettuare regolarmente e puntualmente i pagamenti dovuti e dichiara che nessuna contestazione gli darà diritto a sospendere il pagamento del canone ovvero qualsiasi altra somma dovuta in forza del presente contratto, salvo diversa intesa tra le parti in relazione a circostanze eccezionali e imprevedibili.

Art. 3 - Modalità di utilizzo degli spazi

3.1 ----- assume ogni responsabilità derivante da azione od omissione imputabile alla medesima ----- in relazione a qualsiasi fatto avvenuto negli spazi e nei locali assegnati durante le ore di utilizzo e per eventuali danni a persone o cose, a soci ed a terzi, in dipendenza dell'uso degli spazi e dei locali nel periodo suddetto mantenendo indenne l'A.S.M. da ogni eventuale richiesta risarcitoria. A tal fine la ----- si impegna ad utilizzare gli spazi concessi in affitto con la diligenza del buon padre di famiglia e a rispettare rigorosamente il regolamento vigente nell'impianto nonché a garantire la copertura assicurativa dei propri iscritti sia per RC che per infortuni.

3.2 Per nessun motivo, in nessuna forma e per alcun titolo, anche gratuito, il richiedente può consentire l'uso anche parziale degli impianti a terzi non autorizzati sotto pena dell'immediata risoluzione del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Art. 4 - Regolamento centro sportivo

4.1 La ----- si impegna a rispettare il regolamento in vigore presso il centro sportivo che si allega al presente contratto per farne parte integrante.

Art. 5 - Clausola risolutiva espressa - recesso

5.1 L'A.S.M. si riserva la facoltà di procedere al recesso anticipato nel caso in cui l'Amministrazione Comunale revocasse l'affidamento della gestione.

5.2 Ai sensi dell'art. 1456 c.c. il contratto è risolto di diritto nel caso in cui ----- si rendesse inadempiente ad uno qualunque degli obblighi contrattuali.

Art. 6 - Foro competente

6.1 In caso di controversie, qualora non fosse possibile risolverle tra le parti per via amministrativa, in ordine all'interpretazione ed esecuzione del presente contratto, sarà competente in via esclusiva il foro di Ivrea.

Art. 7 - Clausole finali

7.1 Qualsiasi modifica del presente contratto per essere valida, efficace e vincolante tra le Parti, dovrà essere concordata per iscritto e sottoscritta da entrambe le Parti.

7.2 Il presente Contratto costituisce l'unico documento che regoli i rapporti tra le Parti e supera e sostituisce qualunque precedente accordo concluso tra le Parti in forma scritta o orale.

7.3 L'invalidità e/o l'inefficacia e/o l'inapplicabilità di una o più clausole del presente Contratto non inficerà la validità o l'applicabilità delle altre clausole.

Art. 8 - Privacy

8.1 La ----- dichiara di aver ricevuto l'informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e di essere informata, ai sensi dell'art. 13 di quanto segue:

a) di poter esercitare i diritti contemplati dall'art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/2003 nei confronti del titolare del trattamento nei limiti previsti dagli artt. 8,9,10 del citato decreto;

b) che i dati forniti con la presente dichiarazione, il cui conferimento è obbligatorio pena l'impossibilità di soddisfare la richiesta, saranno trattati dall'Azienda Speciale Multiservizi per le sole finalità inerenti la richiesta stessa, anche con l'utilizzo di procedure informatiche.

8.2 Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi alla presente scrittura (D.Lg. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i.).

Venaria Reale, li

Azienda Speciale Multiservizi

NOME SOCIETÀ

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 codice civile la Società approva specificamente le clausole di cui agli artt. 2 (corrispettivo), 3 (modalità di utilizzo degli spazi), 4 (regolamento campo sportivo), 5 (clausola risolutiva espressa - recesso), 6 (foro competente).

NOME SOCIETÀ
